

**Ключевой информационный документ
о паевом инвестиционном фонде**

Раздел 1. Общие сведения

Ключевой информационный документ
по состоянию на 30 сентября 2025 года

Информация в виде настоящего документа предоставляется в соответствии с требованиями законодательства. Информация приведена для описания характеристик и рисков паевого инвестиционного фонда, а также для возможности его сравнения с другими инструментами инвестирования.

Открытый паевой инвестиционный фонд рыночных финансовых инструментов «Рублевые облигации» под управлением АО УК «Первая»

Раздел 2. Внимание

1. Возврат и доходность инвестиций в паевой инвестиционный фонд не гарантированы государством или иными лицами.
2. Результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем. Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться.
3. Вы можете погасить инвестиционные паи паевого инвестиционного фонда в любой рабочий день.
4. Перед приобретением инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления данным фондом, размещенными на сайте <https://www.first-am.ru/individuals/fund/opif-rfi-rublevye-obligatsii/documents>.

Раздел 3. Инвестиционная стратегия

1. Реализуется стратегия активного управления. Цель инвестиционной стратегии фонда - получение дохода при инвестировании имущества, составляющего Фонд, в объекты, предусмотренные Правилами доверительного управления Фондом, руководствуясь принципом – «наилучшее соотношение рисков и ожидаемой доходности отдельного актива».
2. Средства инвестируются преимущественно в облигации российских эмитентов, номинированные в российских рублях.
3. Активы паевого инвестиционного фонда инвестированы в 21 объект(ов/а).
4. Крупнейшие объекты инвестирования в активах

Наименование объекта инвестирования	Доля от активов, %
ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ "ВЭБ.РФ", Облигации государственных корпораций, RU000A10C6S0	9,48
Публичное акционерное общество "ГАЗПРОМ НЕФТЬ", Облигации российских хоз. обществ, RU000A107UW1	9,10
Публичное акционерное общество "ФЕДЕРАЛЬНАЯ ГИДРОГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ - РУСГИДРО", Облигации российских хоз. обществ, RU000A10CC24	8,85
Акционерное общество "АВТО ФИНАНС БАНК", Облигации российских хоз. обществ, RU000A10B0U0	8,73
Общество с ограниченной ответственностью "О`КЕЙ", Облигации российских хоз. обществ, RU000A10CCN3	7,64

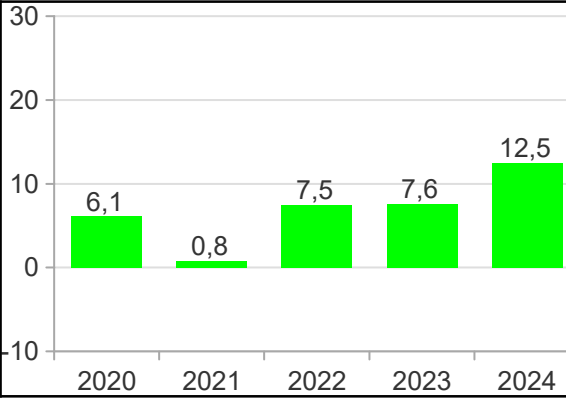
Раздел 4. Основные инвестиционные риски

Вид риска	Вероятность реализации риска	Объем потерь при реализации риска
Кредитный	Средняя	Низкий
Процентный	Высокая	Низкий
Риск ликвидности	Средняя	Низкий
Риск контрагента	Низкая	Низкий

Раздел 5. Основные результаты инвестирования

Доходность за календарный год, %

Доходность за период, %



Период	Доходность инвестиций	Отклонение доходности от	
		инфляции	индекса <1>
1 месяц	0,57	0,97	0,35
3 месяца	4,57	4,81	-0,09
6 месяцев	10,89	10,09	-0,45
1 год	21,86	14,66	-0,22
3 года	48,04	24,62	8,62
5 лет	55,93	5,24	

1. Расчетная стоимость инвестиционного пая: 2 751,19 руб .
2. Результаты инвестирования не учитывают комиссии, удерживаемые при выдаче и погашении инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда (скидки и надбавки). Указанные комиссии могут уменьшать доход от инвестиций.
3. Стоимость чистых активов паевого инвестиционного фонда: 1 580 907 572,92 руб .
4. Доход от управления фондом не выплачивается, но капитализируется, увеличивая стоимость инвестиционного пая и доходность инвестиций.

Раздел 6. Комиссии

Комиссии, оплачиваемые один раз

Комиссии, оплачиваемые каждый год

при приобретении инвестиционного пая (надбавка)	от 0 % до 1,5 % включительно
при погашении инвестиционного пая (скидка)	не применяется

вознаграждения и расходы, подлежащие оплате за счет активов паевого инвестиционного фонда	до 2,15 % включительно
---	---------------------------

Размер комиссий указан в процентах от стоимости чистых активов паевого инвестиционного фонда.
Подробные условия указаны в правилах доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

Раздел 7. Иная информация

1. Минимальная сумма денежных средств, которая может быть передана в оплату инвестиционных паев, составляет:

А. 5 000 000 (пять миллионов) рублей – при приобретении Инвестиционных паев лицом (лицами), не вносившим денежные средства, основание для включения которых в состав Фонда возникло до даты завершения (окончания) его формирования, в оплату Инвестиционных паев;

Б. при приобретении Инвестиционных паев лицом, вносившим денежные средства, основание для включения которых в состав Фонда возникло до даты завершения (окончания) его формирования, в оплату Инвестиционных паев минимальная сумма, денежных средств, необходимая для выдачи Инвестиционных паев не устанавливается.

2. Обмен инвестиционных паев фонда на инвестиционные паи других фондов под управлением АО УК «Первая» не предусмотрен.

3. Правила доверительного управления паевым инвестиционным фондом зарегистрированы Банком России 10.02.2015 г. за № 2940

4. Пaeвой инвестиционный фонд сформирован 02.03.2015 г.

5. Информацию, подлежащую раскрытию и предоставлению, можно получить на сайте <https://www.first-am.ru/>, а также в местах приема заявок на приобретение и погашение инвестиционных паев.

6. Управляющая компания - Акционерное общество «Управляющая компания «Первая», лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами от 12 сентября 1996 года №21-000-1-00010, выдана ФКЦБ России. Адрес-123112, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Пресненский, наб. Пресненская, д. 12, этаж 40. Телефон - 8 (800) 301 16 16; 7 (495) 258 0534. Сайт - <https://www.first-am.ru/>.

7. Специализированный депозитарий - Акционерное общество «Специализированный депозитарий «ИНФИНИТУМ», <https://specdep.ru/>.

8. Лицо, осуществляющее ведение реестра владельцев инвестиционных паев - Акционерное общество «Специализированный депозитарий «ИНФИНИТУМ», <https://specdep.ru/>.

9. Надзор и контроль за деятельностью управляющей компании паевого инвестиционного фонда в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 55 Федерального закона "Об инвестиционных фондах" осуществляет Банк России, сайт www.cbr.ru, номера телефонов 8 800 300-30-00 (круглосуточно, бесплатно для звонков из регионов России), +7 499 300-30-00 (круглосуточно, в соответствии с тарифами вашего оператора), 300 (круглосуточно, бесплатно для звонков с мобильных телефонов).

<1> С 23.05.2023 50%*прирост Индекс государственных облигаций (≤ 1 года) - совокупный доход (RUGBITR1Y) + 50%*прирост Индекс МосБиржи Корпоративных Облигаций (RUCBTR3YNS). С 12.07.2022 15% Индекс МосБиржи корпоративных облигаций (RUCBITR) и 70% Индекс МосБиржи корпоративных облигаций (RUCBITR1Y) и 15% Индекс МосБиржи Государственных Облигаций (RUGBITR1Y).